

PROIECT

**HOTĂRÂRE**

**privind acordul Consiliului Local al Municipiului Pașcani pentru dezlipirea bunurilor imobile-teren str. Abator – nr. cadastral 66103, str. Grădinitei, tr. 1 – nr. cadastral 65236, str. Grădinitei, tr. 2 – nr. cadastral 65239, str. Moldovei – nr. cadastral 65208 și str. Soseaua Neamtului – nr. cadastral 65422, proprietate publică a municipiului Pașcani, jud. Iași**

**Consiliul Local al municipiului Pașcani, jud Iași:**

În baza Referatului de Aprobare nr. 24498/25.09.2024, întocmit de către Primarul municipiului Pașcani, Marius–Nicolae Pintilie;

Având în vedere Adresa Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. nr. 119195/29.11.2023, înregistrată la Primaria municipiului Pașcani sub nr. 29743/29.11.2023;

În conformitate cu dispozițiile art. 879 alin. (2) și alin. (5) și art. 880 din Legea 287/2009, privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art. 6, alin. (1) și art. 11, alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile art. 10, alin. (2), art. 25, alin (2) din Legea nr. 7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 127, alin. (1), art. 130, alin (1) din Ordinul nr. 600 din 8 februarie 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Având în vedere Anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6) și alin. (14), art. 286, alin (1) și alin. (4), art. 287, lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere Extrasele de Carte Funciară cu nr. de înregistrare 32816/28.08.2024, 32817/28.08.2024, 32818/28.08.2024, 32819/28.08.2024 și 32820/28.08.2024;

Având în vedere, Planurile de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire executat de către S.C. Agenție de Consultanță și Măsurători Terestre S.R.L. ;

În baza Raportului nr. 24499/25.09.2024 întocmit de Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani ;

Având în vedere Rapoartele de avizare ale următoarelor comisii de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Pașcani :

- Avizul Comisiei de prognoze economico-sociale, buget, finanțe, industrie, agricultură, silvicultură, prestări servicii, comerț și IMM-uri, programe europene, atragere de fonduri structurale și relații externe, înregistrat sub nr. \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.2024;

- Avizul Comisiei juridice, ordine publică, administrație publică, drepturile omului și libertăți cetățenești, înregistrat sub nr. . \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.2024;

- Avizul Comisiei de organizare și dezvoltare urbanistică, realizarea lucrărilor publice, protecția mediului, ecologie, patrimoniu, înregistrat sub nr. . \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.2024;

În temeiul art. 139, alin. (1) și art. 196, alin. (1), lit. a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă dezlipirea bunurilor imobile-teren str. Abator – nr. cadastral 66103, str. Grădiniței, tr. 1 – nr. cadastral 65236, str. Grădiniței, tr. 2 – nr. cadastral 65239, str. Moldovei – nr. cadastral 65208 și str. Șoseaua Neamțului – nr. cadastral 65422, proprietate publică a municipiului Pașcani, jud. Iași în loturile prezentate în anexa nr. 1, conform planurilor de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire, prezentat în Anexa nr. 2, părți integrante din prezenta hotărâre..

**Art. 2..** Se modifică și se completează Anexa la Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Pașcani nr. 53 /1999 privind aprobarea domeniului public al Municipiului Pașcani, jud. Iași, atestat prin Hotărârea nr. 1354/2001, cu modificările și completările ulterioare adăugarea numerelor de inventar 4051 - 4075, prezentate în Anexa nr. 3, parte integrantă la prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Se împuternicește Secretarul General al municipiului Pașcani, să reprezinte și să semneze în numele municipiului Pașcani actele de dezlipire la notarul public.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de către Primarul municipiului Pașcani prin Secretarul General al municipiului Pașcani, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani .

**Art.5.** Serviciul administrație publică va comunica în copie prezenta hotărâre:

- Instituției Prefectului județului Iași ;
- Primarului municipiului Pașcani;
- Secretarului General al municipiului Pașcani ;
- Compartimentului Patrimoniu și Contracte;
- Compartimentului Juridic și Contencios.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ:  
CONSILIER,**

**CONTRASEMNEAZĂ:  
SECRETAR GENERAL,  
IRINA JITARU**

Nr. \_\_\_\_\_  
Din \_\_\_\_\_.\_\_\_\_\_.2024

**INIȚIATOR:  
PRIMAR,  
MARIUS-NICOLAE PINTILIE**



**ANEXA nr. 1**  
la HCL \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_.09.2024

Nr. Crt.	Adresa Teren	Nr. Cadastral /Suprafața	Loturi
21	str. Abator	66103 / 36741 mp	Lot 1 (S = 21866.00 mp) Lot 2 (S = 10851.00 mp) Lot 3 (S = 150.00 mp) Lot 4 (S = 2514.00 mp) Lot 5 (S = 1360.00 mp)
58	Str. Grădiniei Tr. 3	65699/2736 mp	Tronson 3
58	str. Grădiniței, Tr. 1	65236 / 35825 mp	Lot 1 (S = 20061.00 mp) Lot 2 (S = 2741.00 mp) Lot 3 (S = 490.00 mp) Lot 4 (S = 2144.00 mp) Lot 5 (S = 3782.00 mp) Lot 6 (S = 3205.00 mp) Lot 7 (S = 197.00 mp) Lot 8 (S = 3205.00 mp)
58	str. Grădiniței, Tr. 2	65239 / 38342 mp	Lot 1 (S = 8682.00 mp) Lot 2 (S = 11551.00 mp) Lot 3 (S = 18109.00 mp)
69	str. Moldovei	65208 / 58940 mp	Lot 1 (S = 5367.00 mp) Lot 2 (S = 676.00 mp) Lot 3 (S = 773.00 mp) Lot 4 (S = 5953.00 mp) Lot 5 (S = 18241.00 mp) Lot 6 (S = 12996.00 mp) Lot 7 (S = 2216.00 mp) Lot 8 (S = 133.00 mp) Lot 9 (S = 12585.00 mp)
141	Șos. Neamțului	65422 / 39324 mp	Lot 1 (S = 6302.00 mp) Lot 2 (S = 26022.00 mp) Lot 3 (S = 7000.00 mp)

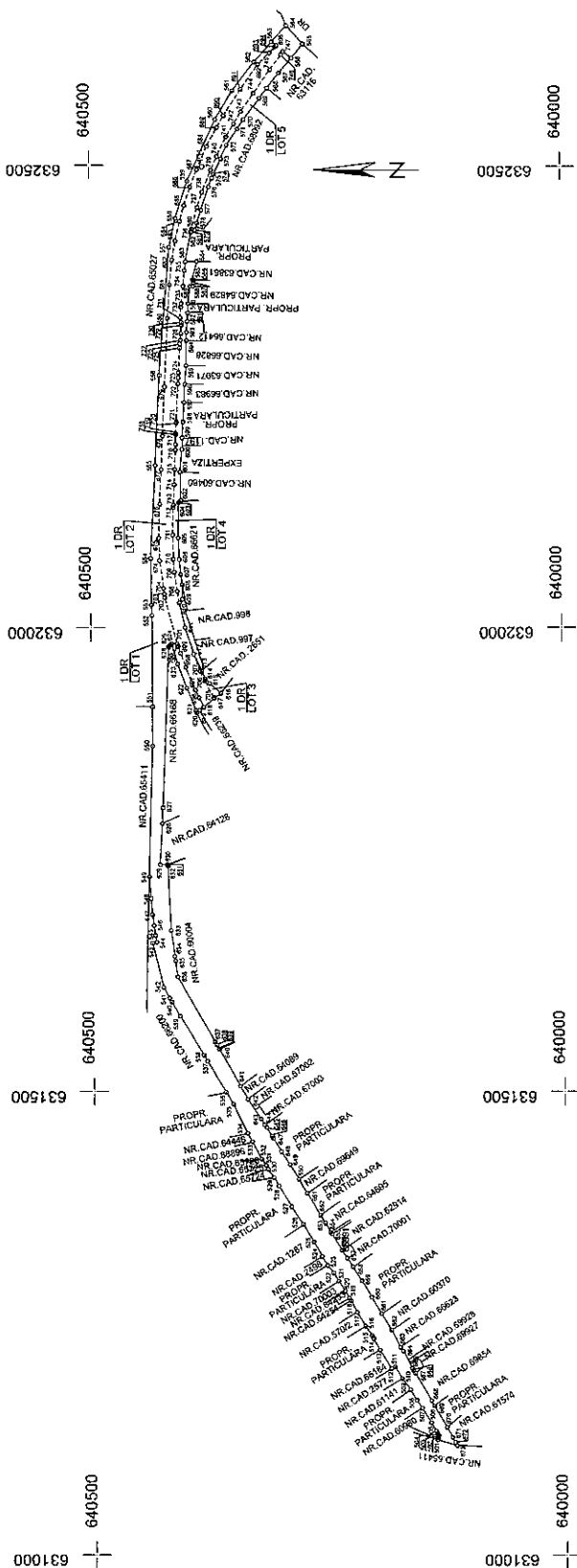
ANEXA NR 2  
 LA H.C.L. NR. ... din ... 09.2024

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI  
 CU PROPUNEREA DE DEZLIPIRE

Scara 1 : 5000

Nr. Cadastral	Suprafata masurata a Imobilului (mp)	Adresa Imobilului
66103	36741.00	Intravilan Mun. Pascani, Str. Abator, Jud. Iasi
Cartea Funciara Nr. 66103		Unitatea Administrativ-Teritoriala (UAT) Mun. Pascani

DISTANTE INTRE PUNCTELE DE CONTUR	
PUNCT	DISTANTA (M)
501-502	2.83
502-503	2.06
503-504	2.06
504-505	3.58
505-506	10.26
506-507	18.95
507-508	10.24
508-509	12.89
509-510	14.90
510-511	15.08
511-512	4.26
512-513	23.67
513-514	13.95
514-515	3.76
515-516	12.47
516-517	14.26
517-518	3.05
518-519	8.69
519-520	8.69
520-521	12.63
521-522	10.23
522-523	10.62
523-524	11.03
524-525	17.41
525-526	22.73
526-527	22.21
527-528	26.03
528-529	10.23
529-530	10.93
530-531	4.97
531-532	11.60
532-533	21.86
533-534	10.00
534-535	34.48
535-536	15.36
536-537	39.04
537-538	7.21
538-539	48.16
539-540	17.88
540-541	4.78
541-542	13.26
542-543	48.91
543-544	4.37
544-545	7.31
545-546	11.60
546-547	17.86
547-548	22.97
548-549	14.05
549-550	42.08
550-551	97.33
551-552	11.03
552-553	49.93
553-554	100.71
554-555	97.11
555-556	32.22
556-557	41.59
557-558	73.32
558-559	38.05
559-560	38.05
560-561	28.34
561-562	26.24
562-563	19.21
563-564	20.78
564-565	20.00
565-566	13.80
566-567	28.56
567-568	12.15
568-569	21.48
569-570	15.48
570-571	15.48
571-572	15.48
572-573	15.48
573-574	15.48
574-575	15.48
575-576	15.48
576-577	15.48
577-578	15.48
578-579	15.48
579-580	15.48
580-581	15.48
581-582	15.48
582-583	15.48
583-584	15.48
584-585	15.48
585-586	15.48
586-587	15.48
587-588	15.48



Situatia actuala (inainte de dezlipire)		Situatia viitoare (dupa dezlipire)	
Nr. Cad.	Suprafata Categoria de folosinta	Nr. Cad.	Suprafata Categoria de folosinta
66103	36741.00 DR		
Total 36741.00		36741.00	
Executantul autorizat: S.C. AGENTIA DE CONSULTANTA SI MASURATORI TERESTRE S.R.L.		Inspector:	
Confirmam executarea masuratorilor in teren, corectitudinea intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren		Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atubuirea numaramii cadastrale	
Data: 15.07.2024		Data:	

Marius-Ionut Udistanaru

RO-ISO N.0223/09.08.2019, RO-B- J.Nr.188/08.03.2018 SC. ACMT SRL 2024.09.02 17:13:49 40500\*

1/5











## INVENTARUL

bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani – completare

Nr. Crt. (inv.)	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau dării în folosință	Valoarea de inventar [LEI]	Situația actuală	juridică
0	1	2	3	4	5	6	
21	1.3.7.1	Str. Abator, Lot 1	S = 21866.00 mp Nr. cadastral 66103	1968	7,542,327.65	7	Proprietate publică
4051	1.3.7.1	Str. Abator, Lot 2	S = 10851.00 mp Nr. cadastral 66103	1968	3,742,877.75		Proprietate publică
4052	1.3.7.1	Str. Abator, Lot 3	S = 150.00 mp Nr. cadastral 66103	1968	51,740.09		Proprietate publică
4053	1.3.7.1	Str. Abator, Lot 4	S = 2514.00 mp Nr. cadastral 66103	1968	867,163.82		Proprietate publică
4054	1.3.7.1	Str. Abator, Lot 5	S = 1360.00 mp Nr. cadastral 66103	1968	469,110.10		Proprietate publică
58	1.3.7.2	Strada Grădiniței, Tronson 3	S = 2736.00 mp Nr. cadastral 65699	1968	179,789.33		Proprietate publică
4055	1.3.7.2	Str. Grădiniței, Lot 1	S = 20061.00 mp Nr. cadastral 65236	1968	1,318,220.35		Proprietate publică
4056	1.3.7.2	Str. Grădiniței, Lot 2	S = 2741.00 mp Nr. cadastral 65236	1968	180,112.75		Proprietate publică
4057	1.3.7.2	Str. Grădiniței, Lot 3	S = 490.00 mp Nr. cadastral 65236	1968	32,198.19		Proprietate publică
4058	1.3.7.2	Str. Grădiniței, Lot 4	S = 2144.00 mp Nr. cadastral 65236	1968	140,883.53		Proprietate publică

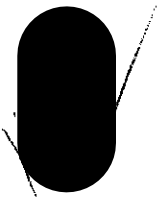
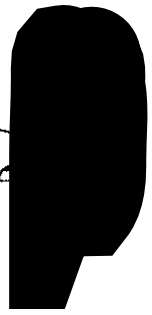
4060	1.3.7.2	Str. Grădiniței, Lot 6	S = 3205.00 mp Nr. cadastral 65236	1968	248,517.49	Proprietate publică
4061	1.3.7.2	Str. Grădiniței, Lot 7	S = 197.00 mp Nr. cadastral 65236	1968	210,602.47	Proprietate publică
4062	1.3.7.2	Str. Grădiniței, Lot 8	S = 3205.00 mp Nr. cadastral 65236	1968	12,944.99	Proprietate publică
4063	1.3.7.2	Str. Grădiniței, Lot 1	S = 8682.00 mp Nr. cadastral 65239	1968	210,602.47	Proprietate publică
4064	1.3.7.2	Str. Grădiniței, Lot 2	S = 11551.00 mp Nr. cadastral 65239	1968	570,499.43	Proprietate publică
4065	1.3.7.2	Str. Grădiniței, Lot 3	S = 18109.00 mp Nr. cadastral 65239	1968	759,023.14	Proprietate publică
69	1.3.7.2	Str. Moldovei, Lot 1	S = 5367.00 mp Nr. cadastral 65208	1968	1,189,953.26	Proprietate publică
4066	1.3.7.2	Str. Moldovei, Lot 2	S = 676.00 mp Nr. cadastral 65208	1968	351,013.71	Proprietate publică
4067	1.3.7.2	Str. Moldovei, Lot 3	S = 773.00 mp Nr. cadastral 65208	1968	44,186.54	Proprietate publică
4068	1.3.7.2	Str. Moldovei, Lot 4	S = 5953.00 mp Nr. cadastral 65208	1968	50,526.91	Proprietate publică
4069	1.3.7.2	Str. Moldovei, Lot 5	S = 18241.00 mp Nr. cadastral 65208	1968	389,116.06	Proprietate publică
4070	1.3.7.2	Str. Moldovei, Lot 6	S = 12996.00 mp Nr. cadastral 65208	1968	1,192,317.49	Proprietate publică
4071	1.3.7.2	Str. Moldovei, Lot 7	S = 2216.00 mp Nr. cadastral 65208	1968	849,283.55	Proprietate publică
4072	1.3.7.2	Str. Moldovei, Lot 8	S = 133.00 mp Nr. cadastral 65208	1968	144,848.18	Proprietate publică
4073	1.3.7.2	Str. Moldovei, Lot 9	S = 12585.00 mp Nr. cadastral 65208	1968	8,693.51	Proprietate publică
					822,614.75	Proprietate publică

		Lot 1	Nr. cadastral 65422		102,819.62	Proprietate publică
4074	1.3.7.1	Șos. Neamțului, Lot 2	S = 26022.00 mp Nr. cadastral 65422	1968	426,922.14	Proprietate publică
4075	1.3.7.1	Șos. Neamțului, Lot 3	S = 7000.00 mp Nr. cadastral 65422	1968	114,843.40	Proprietate publică

Întocmit,

Comp. Patrimoniul și Contracte  
Cons. Jr. Bogdan Lungu

Serviciul Buget, Financiar, Contabilitate  
Șef Serv. Ana Grigoraș





**REFERAT DE APROBARE**

**proiectul de hotărâre privind acordul Consiliului Local al Municipiului Pașcani pentru dezlipirea bunurilor imobile-teren str. Abator – nr. cadastral 66103, str. Grădiniței, tr. 1 – nr. cadastral 65236, str. Grădiniței, tr. 2 – nr. cadastral 65239, str. Moldovei – nr. cadastral 65208 și str. Șoseaua Neamțului – nr. cadastral 65422, proprietate publică a municipiului Pașcani, jud. Iași**

Având în vedere Adresa Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. nr. 119195/29.11.2023, înregistrată la Primăria municipiului Pașcani sub nr. 29743/29.11.2023;

În conformitate cu dispozițiile art. 879 alin. (2) și alin. (5) și art. 880 din Legea 287/2009, privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

Având în vedere art. 6, alin. (1) și art. 11, alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu dispozițiile art. 10, alin. (2), art. 25, alin. (2) din Legea nr. 7/1996, privind cadastrul și publicitatea imobiliară, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 127, alin. (1), art. 130, alin. (1) din Ordinul nr. 600 din 8 februarie 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;

Având în vedere Anexa nr. 3 – Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit. c), alin. (6) și alin. (14), art. 286, alin. (1) și alin. (4), art. 287, lit. b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

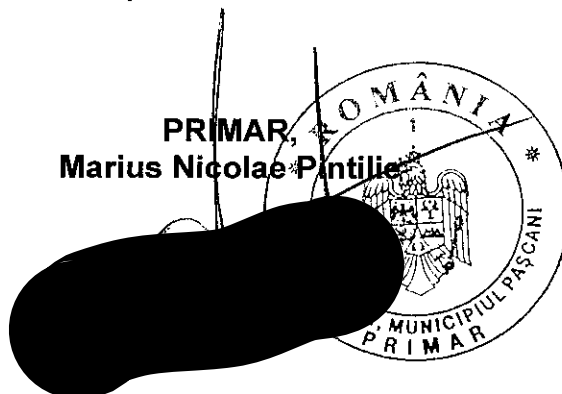
Având în vedere Extrasele de Carte Funciară cu nr. de înregistrare 32816/28.08.2024, 32817/28.08.2024, 32818/28.08.2024, 32819/28.08.2024 și 32820/28.08.2024;

Având în vedere, Planurile de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire executat de către S.C. Agenție de Consultanță și Măsurători Terestre S.R.L.;

În urma solicitării Adresa Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A, în care precizează că drumurile naționale aparțin proprietății publice a Statului Român și nu proprietății publice a Municipiului Pașcani, așa cu se regăsește DN 28A, pentru a efectua modificări în evidențele de cadastru și de publicitate imobiliară este necesară dezlipirea sectoarelor de străzi din Municipiul Pașcani pe care se suprapune DN 28A, conform planurilor de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire;

Având în vedere cele menționate propun spre dezbatere și aprobare Consiliului Local al municipiului Pașcani, proiectul de hotărâre privind acordul Consiliului Local al Municipiului Pașcani pentru dezlipirea bunurilor imobile-teren str. Abator – nr. cadastral 66103, str. Grădiniței, tr. 1 – nr. cadastral 65236, str. Grădiniței, tr. 2 – nr. cadastral 65239, str. Moldovei – nr. cadastral 65208 și str. Șoseaua Neamțului – nr. cadastral 65422, proprietate publică a municipiului Pașcani, jud. Iași, în forma prezentată.

PRIMAR,  
Marius Nicolae Pintilie



R A P O R T

**privind acordul Consiliului Local al Municipiului Pascani pentru dezlipirea bunurilor imobile-teren str. Abator – nr. cadastral 66103, str. Grădiniței, tr. 1 – nr. cadastral 65236, str. Grădiniței, tr. 2 – nr. cadastral 65239, str. Moldovei – nr. cadastral 65208 și str. Șoseaua Neamțului – nr. cadastral 65422, proprietate publică a municipiului Pascani, jud. Iași**

În baza Referatului de Aprobare nr. 24498 / 25.09 .2024, întocmit de către Primarul municipiului Pașcani, Marius–Nicolae Pintilie;

Având în vedere Adresa Companiei Naționale de Administrare a Infrastructurii Rutiere S.A. nr. 119195/29.11.2023, înregistrată la Primaria municipiului Pașcani sub nr. 29743/29.11.2023;

În conformitate cu dispozițiile art. 879 alin. (2) și alin. (5) și art. 880 din Legea 287/2009, privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

„ ART. 879

Modificarea imobilului înscris în cartea funciară

(2) De asemenea, imobilul înscris în cartea funciară se modifică și prin dezlipiri, dacă se desparte o parte din imobil sau se micșorează întinderea acestuia.

(5) Operațiunile de modificare a imobilului înscris în cartea funciară, prin alipiri sau dezlipiri, au caracter material și nu implică niciun transfer de proprietate.

ART. 880

Înscrierile în caz de alipire sau dezlipire

(1) În caz de alipire sau dezlipire, imobilele rezultate se vor transcrie în cărți funciare noi, cu menționarea noului număr cadastral pentru fiecare imobil, iar cartea funciară sau, după caz, vechile cărți funciare se vor închide, fără a se mai putea redeschide pentru alte înscrieri.

(2) Dacă întregul imobil înscris în cartea funciară a fost transcris, aceasta se va închide și nu va mai putea fi redeschisă pentru noi înscrieri.”

Având în vedere art. 6, alin. (1) și art. 11, alin. (1) din Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

„ART. 6

(1) Drumurile de interes național aparțin proprietății publice a statului și cuprind drumurile naționale, care asigură legăturile cu capitala țării, cu reședințele de județ, cu obiectivele de interes național, între ele, precum și cu țările vecine(...)

ART. 11

(1) Drumurile de interes național, județene și comunale își păstrează categoria funcțională din care fac parte și sunt considerate continue și atunci când traversează localitățile, servind totodată și ca străzi.”

În conformitate cu dispozițiile art. 10, alin. (2) și art. 25, alin (2) din Legea nr. 7/1996, a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare:

„ART. 10

(2) Documentațiile cadastrale determină suprafața terenurilor și construcțiilor, rezultată din măsurători.

ART. 25



NR: 24499  
DATA: 25/09/2024  
COD: 1ASDR

(2) Actele de alipire și dezlipire a imobilelor înscrise în cartea funciară se încheie în formă autentică.”

În conformitate cu prevederile art. 127, alin. (1), art. 130, alin (1) din Ordinul privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în cadastru și carte funciară, nr. 700/2014:

„ART. 127

(1) Imobilul poate fi modificat prin alipiri sau dezlipiri. Aceste operațiuni de modificare a imobilului au caracter material și nu implică niciun transfer de proprietate. Modificările care intervin prin operațiunile de alipire/dezlipire se fac pe baza unor documentații cadastrale recepționate de biroul teritorial și a consimțământului proprietarului sau al posesorului notat în cartea funciară, exprimat prin înscris în formă autentică sau, după caz, prin hotărâre judecătorească definitivă..

ART. 130

(1) Din punct de vedere tehnic:

a) dezlipirea este operațiunea de împărțire a unui imobil înscris în cartea funciară în două sau mai multe imobile cu suprafețe egale/inegale ce se vor înscrie în cărți funciare distincte;”

Având în vedere Anexa nr. 3 - Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al municipiului Pașcani, la Hotărârea Guvernului nr. 1354/2001 privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași;

În conformitate cu dispozițiile art. 129, alin. (1), alin. (2), lit.c), alin. (6) și alin. (14), art. 286, alin. (1) și alin. (4), art. 287, lit, b) din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57 din 3 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare:

„ART. 129

Atribuțiile consiliului local

(1) Consiliul local are inițiativă și hotărăște, în condițiile legii, în toate problemele de interes local, cu excepția celor care sunt date prin lege în competența altor autorități ale administrației publice locale sau centrale.

(2) Consiliul local exercită următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orașului sau municipiului;

(6) În exercitarea atribuțiilor prevăzute la alin. (2) lit. c), consiliul local:

a) hotărăște darea în administrare, concesionarea, închirierea sau darea în folosință gratuită a bunurilor proprietate publică a comunei, orașului sau municipiului, după caz, precum și a serviciilor publice de interes local, în condițiile legii;

b) hotărăște vânzarea, darea în administrare, concesionarea, darea în folosință gratuită sau închirierea bunurilor proprietate privată a comunei, orașului sau municipiului, după caz, în condițiile legii;

c) avizează sau aprobă, în condițiile legii, documentațiile de amenajare a teritoriului și urbanism ale localităților;

d) atribuie sau schimbă, în condițiile legii, denumiri de străzi, de piețe și de orice alte obiective de interes public local.

(14) Consiliul local îndeplinește orice alte atribuții, în toate domeniile de interes local, cu excepția celor date în mod expres în competența altor autorități publice, precum și orice alte atribuții stabilite prin lege.

ART. 286

Domeniu public

(1) Domeniul public este alcătuit din bunurile prevăzute la art. 136 alin. (3) din Constituție, din cele stabilite în anexele nr. 2-4 și din orice alte bunuri care, potrivit legii sau prin natura lor, sunt de uz sau de

interes public, și sunt dobândite de stat sau de unitățile administrativ-teritoriale prin unul dintre modurile prevăzute de lege.

(4) Domeniul public al comunei, al orașului sau al municipiului este alcătuit din bunurile prevăzute în anexa nr. 4, precum și din alte bunuri de uz sau de interes public local, declarate ca atare prin hotărâre a consiliului local, dacă nu sunt declarate prin lege ca fiind bunuri de uz sau de interes public național ori județean.”

Având în vedere Extrasele de Carte Funciară cu nr. de înregistrare 32816/28.08.2024, 32817/28.08.2024, 32818/28.08.2024, 32819/28.08.2024 și 32820/28.08.2024;

Având în vedere, Planurile de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de dezlipire executat de către S.C. Agenție de Consultanță și Măsurători Terestre S.R.L. ;

Fată de cele menționate, Direcția Economică, Compartimentul Patrimoniu și Contracte și Compartimentul Juridic și Contencios, din cadrul aparatului de specialitate al Primarului municipiului Pașcani, propun spre dezbateră și analiză Consiliului Local al municipiului Pașcani, proiectul de hotărâre privind acordul Consiliului Local al Municipiului Pașcani pentru dezlipirea bunurilor imobile-teren str. Abator – nr. cadastral 66103, str. Grădiniței, tr. 1 – nr. cadastral 65236, str. Grădiniței, tr. 2 – nr. cadastral 65239, str. Moldovei – nr. cadastral 65208 și str. Șoseaua Neamțului – nr. cadastral 65422, proprietate publică a municipiului Pașcani, jud. Iași, în forma prezentată de inițiator.

*Direcția Economică*  
*Dir. Ex. Angelica Labontu*



*Compartiment Patrimoniu și Contracte*  
*Cons. Jr. Bogdan Lungu*



*Compartiment Juridic și Contencios*  
*Cons. Jr. Dana-Maria Cofariu*



SECRET  
04/12/2023

## Drumul National DN 28A

loredana.giurcea@andnet.ro <loredana.giurcea@andnet.ro>

Wed 11/29/2023 10:46 AM

To: Office - Primaria Pascani <office@primariapascani.ro>

Județul IAȘI			
Municipiul PAȘCANI			
INTRARE - IEȘIRE			
Nr.	29743		
An	2023	Luna	11 Zi 29
Anexe			

2 attachments (97 KB)

image001.wmz; ACT PRIMARIA MUN PASCANI - DN 28A.pdf;

**ATENȚIE!** Acest email provine din exteriorul primăriei. Nu accesați link-uri sau fișiere dacă NU recunoașteți expeditorul!

Buna ziua,

Trimitem atasat actul C.N.A.I.R. S.A. inregistrat cu nr. 92/119195/29.11.2023 referitor la actul Primariei Municipiului Pascani nr. 27067/02.11.2023, cu rugamintea sa confirmati primirea.

Cu stima,

Ing. Loredana GIURGEA  
Biroul Cadastru și Patrimoniu  
Directia Economica și Financiară  
C.N.A.I.R. S.A. - Central



NR: 29743  
DATA: 29/11/2023  
COD: 201BA



C.N.A.I.R. S.A.  
Bd. Dinicu Golescu 38, sector 1, Bucuresti, Romania, 010873  
Tel: (+4 021) 264.32.19  
e-mail: [loredana.giurcea@andnet.ro](mailto:loredana.giurcea@andnet.ro)

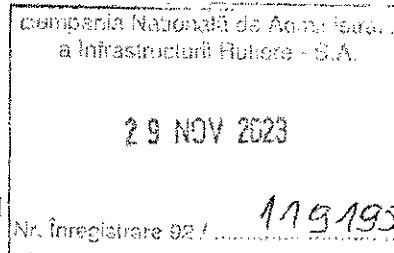




**COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A  
INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A.**  
Bdul Dinicu Golescu 38, sector 1, București, România, 010873  
Tel.: (+4 021) 264 32 00 Fax: (+4 021) 312.09.84  
Email: [office@anoinet.ro](mailto:office@anoinet.ro), [registratura@anoinet.ro](mailto:registratura@anoinet.ro)  
CUI 16054368; J40-552-15.01.2004; Capital social 18.416.750 LEI  
Operator de date cu caracter personal nr.16562  
[www.erovinieta.ro](http://www.erovinieta.ro)



**DIRECȚIA ECONOMICĂ ȘI FINANCIARĂ**  
**Biroul Cadastru și Patrimoniu**  
tel : 021.264.33.29



Către: **PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PAȘCANI**

În atenția: **Domnului Marius Nicolae PINTILIE – Primar**

Referitor: **Solicitarea Primăriei Municipiului Pașcani, înregistrată cu nr. 27067/02.11.2023**

Stimate Doamne Primar,

Având în vedere actul dumneavoastră nr. 27067/02.11.2023, înregistrat la Ministerul Transporturilor și Infrastructurii cu nr. 40792/14.11.2023, cu privire la sectorul de drum național DN 28A km 23+448 – km 26+468 ce se regăsește în intravilanul municipiului Pașcani, dorim să facem următoarele precizări:

Pentru străzile la care se face referire în actul menționat în referință, s-au emis cărțile funciare cu nr. 65422 Pașcani – Str. Șoseaua Neamțului cu suprafața de 3,9324 ha, nr. 65208 Pașcani – str. Moldovei cu suprafața de 5,8940 ha, nr. 65236 (parțial) - Pașcani – Str. Grădiniței cu suprafața de 3,5825 ha, nr. 65239 Pașcani - Str. Grădiniței cu suprafața de 3,8342 ha, nr. 66103 Pașcani – Str. Abator cu suprafața de 3,6741 ha, acestea sunt însușite în proprietatea publică a municipiului potrivit H.G. 1354/2001, privind atestarea domeniului public al județului Iași, precum și a municipiilor, orașelor și comunelor din județul Iași.

Contrar prevederilor hotărârii mai sus menționate, Ordonanța Guvernului nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată cu modificările și completările ulterioare, stipulează la art. 11, alin. (1) faptul că “Drumurile de interes național, județene și comunale își păstrează categoria funcțională din care fac parte și sunt considerate continue și atunci când traversează localitățile, servind totodată și ca străzi”, drept pentru care vă solicităm să efectuați modificările în evidențele de cadastru și de publicitate imobiliară, întrucât potrivit prevederilor legale drumurile naționale aparțin proprietății publice a Statului Român și nu proprietății publice a municipiilor așa cum se regăsește înscris în prezent în cărțile funciare drumul național DN 28A.

Mai mult decât atât, potrivit poziției “45” din Anexa la Hotărârea de Guvern nr. 84/2011 privind retransmiterea unor sectoare de drum național, situate în intravilanul unor municipii, din administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii, prin Compania Națională de Autostrăzi și Drumuri Naționale din România - S.A., în administrarea autorităților administrației


publice locale, în care este cuprins și sectorul de drum național DN 28A km 23+448 – km 26+468, Ministerul Transporturilor și Infrastructurii a transferat către municipiul Pașcani un drept de administrare, așa cum reiese și din Protocolul de predare – preluare înregistrat la M.T.I cu nr. 58554/27.12.2011, drept de administrare ce ar trebui să se regăsească înscris în cărțile funciare mai sus menționate.

În acest sens, vă adresam rugămintea să efectuați demersurile necesare în vederea îndreptării erorilor semnalate.

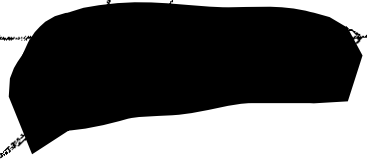
În ceea ce privește posibilitatea cuprinderii sectorului de drum național DN 28A km 23+448 – km 26+468, administrat în prezent de către municipiul Pașcani, într-un proiect de modernizare, vă informăm că, la data prezentă se efectuează o analiză în cadrul C.N.A.I.R. – S.A. în ceea ce privește posibilitatea cuprinderii sectorului de drum național DN 28A într-un program de investiții.

În perioada următoare în baza analizei efectuate, vă vom comunica dacă sectorul de drum poate fi cuprins într-un program de investiții.

Cu stimă,

  
28 NOV. 2023 16<sup>00</sup>

Director,  
Direcția Economică și Financiară  
Ec. Ionuț MASALA



Vă rugăm să transmiteți documentele oficiale doar la numărul de fax înscris în

Biroul Cadastru și Patrimoniu  
Întocmit: ing. Loredana BRDACHE

Avizul S... Cadastu și Patrimoniu  
BRDACHE

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 65239 Pascani

Nr. cerere	32816
Ziua	28
Luna	08
Anul	2024

Cod verificare  
100175110651



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascani, Str Grădiniței, Jud. Iasi

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65239	Din acte: 76.455 Masurata: 38.342	Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>41679 / 09/12/2016</b>	
Act Administrativ nr. Hotarare de guvern nr. 1354, din 27/12/2001 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. Adresa nr. 22059, din 23/11/2016 emis de Primaria mun. Pascani; Act Administrativ nr. Hotarare de Consiliul Local nr. 139, din 31/08/2016 emis de Consiliul Local al mun. Pascani;	
B1	A1
1) <b>MUNICIPIUL PASCANI</b> , CIF:4541360, domeniul public	

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
13	14	16.562	14	15	164.416	15	16	58.286
16	17	6.162	17	18	31.748	18	19	2.436
19	20	6.75	20	21	4.345	21	22	2.271
22	23	22.278	23	24	97.844	24	25	33.333
25	26	21.678	26	27	10.751	27	28	2.294
28	29	11.247	29	30	8.501	30	31	11.705
31	32	2.944	32	33	8.387	33	34	16.305
34	35	16.01	35	36	4.732	36	37	18.577
37	38	4.55	38	39	44.727	39	40	20.299
40	41	20.278	41	42	13.13	42	43	63.863
43	44	0.924	44	45	29.202	45	46	16.578
46	47	36.037	47	48	83.637	48	49	107.905
49	50	2.161	50	51	3.318	51	52	2.928
52	53	8.939	53	54	6.774	54	55	2.495
55	56	2.68	56	57	13.168	57	58	4.508
58	59	3.289	59	60	13.148	60	61	12.321
61	62	6.951	62	63	4.596	63	64	18.039
64	65	3.656	65	66	20.477	66	67	15.886
67	68	17.796	68	69	11.626	69	70	33.942
70	71	20.158	71	72	3.245	72	73	4.15
73	74	6.151	74	75	15.395	75	76	2.448
76	77	3.688	77	78	7.344	78	79	4.054
79	80	15.682	80	81	5.142	81	82	24.128
82	83	3.263	83	84	18.364	84	85	28.874
85	86	12.582	86	87	22.307	87	88	12.027
88	89	2.264	89	90	8.904	90	91	6.194
91	92	6.062	92	93	16.153	93	94	6.458
94	95	40.437	95	96	4.684	96	97	9.51
97	98	65.671	98	99	41.25	99	100	3.296
100	101	9.0	101	102	31.576	102	103	7.467
103	104	23.751	104	105	4.992	105	106	1.149
106	107	19.58	107	108	161.597	108	109	19.934
109	110	128.259	110	111	0.449	111	112	0.755
112	113	44.27	113	114	0.621	114	115	10.516
115	116	10.757	116	117	44.397	117	118	63.123
118	1	45.24						

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

28/08/2024, 12:54



Nr. cerere	32817
Ziua	28
Luna	08
Anul	2024

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 65236 Pascani



**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascani, Str Grădiniței, Jud. Iasi

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65236	Din acte: 76.455 Masurata: 35.825	Teren neimprejmuit;

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>41675 / 09/12/2016</b>		
Act Administrativ nr. Hotarare de Guvern nr. 1354, din 27/12/2001 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 22059, din 23/11/2016 emis de PRIMARIA MYUNICIPIULUI PASCANI; Act Administrativ nr. Adresa nr. 22059, din 23/11/2016 emis de Primaria mun. Pascani; Act Administrativ nr. Hotarare de Consiliu Local nr. 139, din 31/08/2016 emis de Consiliul Local al mun. Pascani;		
B1	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege 1) <b>MUNICIPIUL PASCANI</b> , CIF:4541360, domeniul public	A1
<b>5939 / 25/04/2017</b>		
Act Administrativ nr. ADRESA 3681, din 28/03/2017 emis de PRIMARIA PASCANI; Act Administrativ nr. FN, din 27/03/2017 emis de BCPI Pascani;		
B2	SE ACTUALIZEAZA DATELE TEHNICE ALE IMOBILULUI IN CONFORMITATE CU ACTUALA DOC CAD AVIZATA DE SERVICIUL CADASTRU	A1
<b>19936 / 10/06/2022</b>		
Act Administrativ nr. Adeverinta 12177, din 07/06/2022 emis de UAT MUN. PASCANI; Act Administrativ nr. HCL 53, HCL 139, din 23/08/1999 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN. PASCANI;		
B3	SE ACTUALIZEAZA DATELE TEHNICE ALE IMOBILULUI IN CONFORMITATE CU ACTUALA DOCUMENTATIE CADASTRALA AVIZATA DE SERVICIUL CADASTRU	A1
<b>8315 / 07/03/2024</b>		
Act Administrativ nr. 121, din 20/10/2023 emis de PRIMARIA PASCANI;		
B4	se noteaza prezenta autorizatie de construire cu privire la imobilul din prezenta CF 1) <b>DEDEMAN SRL</b> , CIF:2816464	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

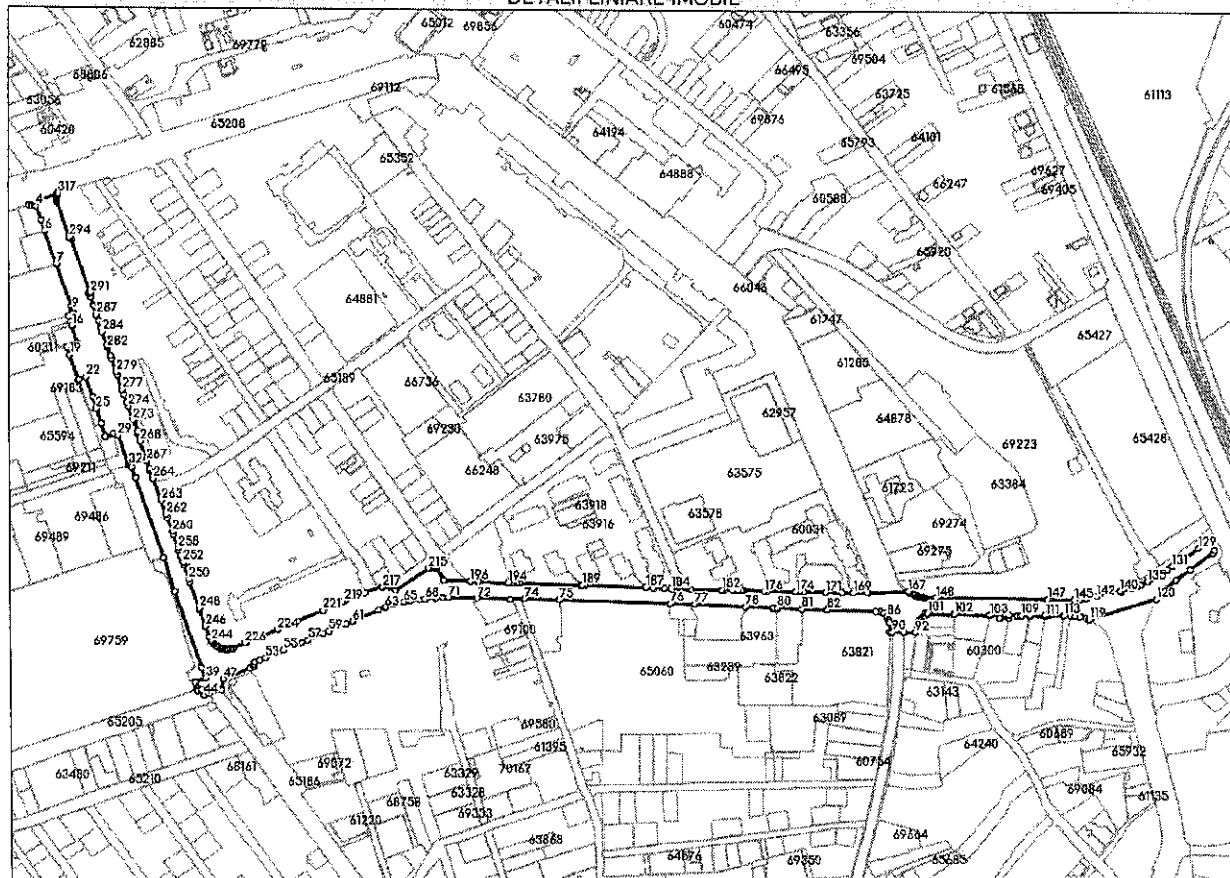
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65236	Din acte: 76.455 Masurata: 35.825	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	Din acte: 76.455 Masurata: 35.825	0,11,54	394DC; DN28A; 359DS; 655DS, 315/1, 2300/1/1	-	

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	3.09	2	3	3.066	3	4	1.817
4	5	16.024	5	6	12.873	6	7	38.206
7	8	49.102	8	9	4.185	9	10	2.058

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
10	11	1.136	11	12	0.989	12	13	2.106
13	14	2.108	14	15	6.738	15	16	4.0
16	17	20.568	17	18	11.854	18	19	9.108
19	20	28.273	20	21	1.0	21	22	8.001
22	23	23.365	23	24	12.889	24	25	0.899
25	26	16.902	26	27	14.345	27	28	8.921
28	29	5.145	29	30	33.86	30	31	0.232
31	32	0.777	32	33	1.71	33	34	2.072
34	35	12.127	35	36	90.916	36	37	38.48
37	38	88.29	38	39	12.414	39	40	12.174
40	41	7.22	41	42	2.115	42	43	4.203
43	44	6.835	44	45	6.402	45	46	13.398
46	47	11.502	47	48	31.351	48	49	4.918
49	50	1.556	50	51	2.867	51	52	6.239
52	53	6.612	53	54	14.819	54	55	6.701
55	56	21.482	56	57	6.829	57	58	18.299
58	59	6.797	59	60	20.752	60	61	7.171
61	62	30.521	62	63	8.282	63	64	9.898
64	65	10.829	65	66	7.02	66	67	9.829
67	68	6.636	68	69	11.823	69	70	6.703
70	71	6.093	71	72	31.307	72	73	35.749
73	74	16.283	74	75	37.47	75	76	119.506
76	77	26.814	77	78	55.021	78	79	30.146
79	80	4.285	80	81	26.602	81	82	27.946
82	83	52.026	83	84	5.708	84	85	3.455
85	86	4.536	86	87	4.298	87	88	2.841
88	89	10.29	89	90	2.837	90	91	12.329
91	92	12.397	92	93	7.975	93	94	2.769
94	95	2.503	95	96	2.55	96	97	2.734
97	98	2.249	98	99	1.439	99	100	2.972
100	101	2.372	101	102	28.744	102	103	38.177
103	104	10.969	104	105	2.861	105	106	9.616
106	107	3.081	107	108	8.863	108	109	4.068
109	110	9.332	110	111	16.247	111	112	1.005
112	113	20.16	113	114	7.49	114	115	4.258
115	116	5.489	116	117	6.499	117	118	3.99
118	119	0.395	119	120	75.916	120	121	15.628
121	122	14.521	122	123	18.242	123	124	31.089
124	125	3.274	125	126	11.347	126	127	2.443
127	128	0.603	128	129	10.115	129	130	26.441
130	131	8.658	131	132	6.026	132	133	8.592
133	134	8.755	134	135	8.09	135	136	7.323
136	137	4.551	137	138	6.349	138	139	11.692
139	140	1.879	140	141	7.917	141	142	17.209
142	143	12.608	143	144	6.088	144	145	6.295
145	146	26.543	146	147	2.123	147	148	119.343
148	149	12.984	149	150	0.522	150	151	0.573
151	152	0.976	152	153	1.722	153	154	1.369
154	155	1.157	155	156	1.254	156	157	1.385
157	158	1.446	158	159	1.216	159	160	1.607
160	161	2.043	161	162	0.826	162	163	1.029
163	164	0.514	164	165	0.303	165	166	0.457
166	167	0.007	167	168	43.789	168	169	15.936
169	170	11.75	170	171	18.323	171	172	23.445
172	173	5.259	173	174	3.301	174	175	30.744
175	176	3.195	176	177	22.886	177	178	1.843



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
178	179	4.244	179	180	5.193	180	181	9.424
181	182	2.574	182	183	33.102	183	184	21.794
184	185	7.241	185	186	12.204	186	187	8.169
187	188	65.588	188	189	3.066	189	190	68.065
190	191	2.878	191	192	4.545	192	193	2.711
193	194	2.011	194	195	31.869	195	196	8.85
196	197	28.851	197	198	14.562	198	199	0.553
199	200	0.635	200	201	0.611	201	202	0.544
202	203	0.602	203	204	0.586	204	205	0.564
205	206	0.588	206	207	0.608	207	208	0.57
208	209	0.581	209	210	0.597	210	211	0.567
211	212	0.597	212	213	0.581	213	214	0.584
214	215	0.598	215	216	42.447	216	217	14.796
217	218	20.125	218	219	23.629	219	220	2.478
220	221	23.599	221	222	30.125	222	223	8.915
223	224	14.313	224	225	35.757	225	226	2.432
226	227	13.443	227	228	2.192	228	229	1.587
229	230	2.291	230	231	1.855	231	232	2.239
232	233	2.226	233	234	1.789	234	235	1.295
235	236	2.28	236	237	1.721	237	238	2.447
238	239	1.068	239	240	1.18	240	241	0.774
241	242	0.521	242	243	0.804	243	244	0.564
244	245	5.036	245	246	12.28	246	247	18.4
247	248	2.182	248	249	30.091	249	250	3.409
250	251	16.302	251	252	3.295	252	253	6.193
253	254	0.161	254	255	1.478	255	256	6.043
256	257	2.296	257	258	0.338	258	259	15.383
259	260	3.273	260	261	16.376	261	262	3.305
262	263	15.817	263	264	24.861	264	265	9.376
265	266	2.44	266	267	8.82	267	268	22.31
268	269	8.291	269	270	2.869	270	271	9.508
271	272	2.424	272	273	0.506	273	274	16.384
274	275	4.443	275	276	8.731	276	277	5.718
277	278	16.134	278	279	4.28	279	280	15.005
280	281	3.583	281	282	9.583	282	283	2.635
283	284	14.66	284	285	4.835	285	286	8.381
286	287	6.783	287	288	10.423	288	289	9.806
289	290	4.83	290	291	1.713	291	292	61.589
292	293	2.761	293	294	1.802	294	295	41.663
295	296	0.326	296	297	0.285	297	298	0.303
298	299	0.457	299	300	0.362	300	301	0.342
301	302	0.367	302	303	0.249	303	304	0.37
304	305	0.413	305	306	0.551	306	307	0.529
307	308	0.41	308	309	0.575	309	310	0.485
310	311	0.439	311	312	0.565	312	313	0.478
313	314	0.36	314	315	0.497	315	316	0.473
316	317	0.539	317	1	34.012			

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

28/08/2024, 12:53



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pascani

Nr. cerere	32818
Ziua	28
Luna	08
Anul	2024

Cod verificare  
100175110417



## EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 66103 Pascani

### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Pascani, Str ABATOR, Jud. Iasi

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	66103	36.741	Teren neimpregmuit;

### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>17253 / 20/09/2018</b>	
Act Administrativ nr. adeverinta 15052, din 06/09/2018 emis de PRIMARIE; Act Normativ nr. HCL 53, din 23/08/1999 emis de PRIMARIE; Act Administrativ nr. HCL 130, din 31/07/2018 emis de Consiliul Local al Municipiului Pascani;	
B1	A1
Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) <b>MUNICIPIUL PASCANI</b> , CIF:4541360, DOMENIU PUBLIC	

### C. Partea III. SARCINI .

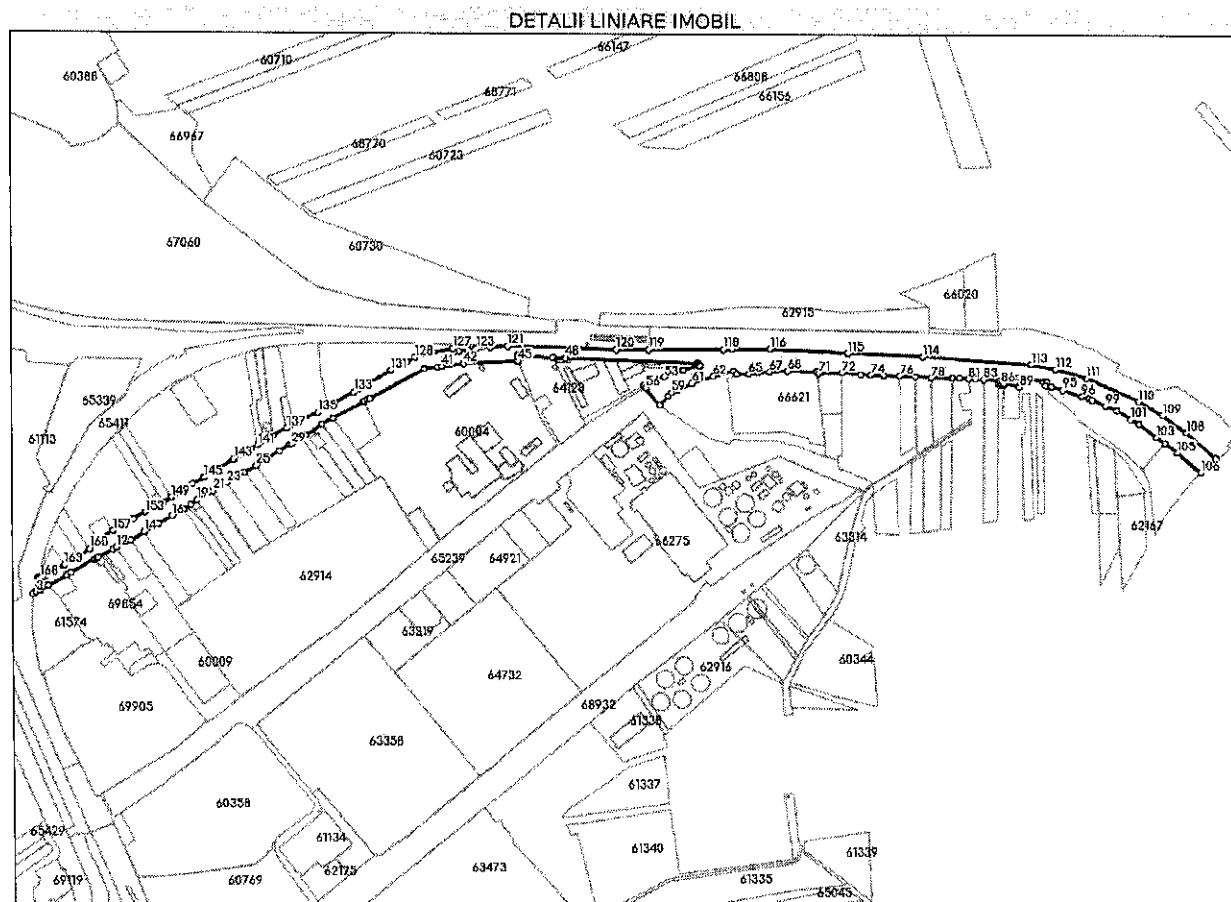
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

**Anexa Nr. 1 La Partea I**

**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
66103	36.741	

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	36.741	T0, T90	4066,1438,4 030/100	-	Strada Abator in lungime de 2000m.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	21.968	2	3	4.267	3	4	5.896
4	5	12.457	5	6	26.946	6	7	6.391
7	8	34.439	8	9	3.184	9	10	3.087
10	11	20.596	11	12	5.23	12	13	20.944
13	14	20.249	14	15	21.1	15	16	20.383
16	17	17.711	17	18	11.248	18	19	9.798
19	20	20.865	20	21	2.291	21	22	11.384

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
22	23	9.931	23	24	27.439	24	25	17.147
25	26	18.096	26	27	16.685	27	28	16.291
28	29	2.636	29	30	11.136	30	31	3.535
31	32	7.105	32	33	25.747	33	34	15.87
34	35	45.456	35	36	0.485	36	37	5.166
37	38	3.799	38	39	80.85	39	40	17.37
40	41	5.75	41	42	28.196	42	43	69.594
43	44	1.078	44	45	0.678	45	46	7.627
46	47	44.679	47	48	16.921	48	49	171.314
49	50	2.357	50	51	2.357	51	52	22.45
52	53	26.786	53	54	26.11	54	55	2.239
55	56	3.931	56	57	28.874	57	58	16.095
58	59	6.61	59	60	9.272	60	61	20.036
61	62	29.195	62	63	27.379	63	64	5.236
64	65	15.343	65	66	11.201	66	67	16.239
67	68	23.293	68	69	37.781	69	70	0.573
70	71	2.926	71	72	30.454	72	73	24.585
73	74	12.585	74	75	17.271	75	76	20.46
76	77	20.091	77	78	20.492	78	79	27.031
79	80	9.415	80	81	11.726	81	82	9.106
82	83	10.33	83	84	19.215	84	85	3.288
85	86	3.508	86	87	3.203	87	88	1.645
88	89	20.268	89	90	11.96	90	91	32.685
91	92	3.435	92	93	3.511	93	94	7.641
94	95	14.789	95	96	26.179	96	97	10.011
97	98	4.411	98	99	18.871	99	100	15.484
100	101	21.28	101	102	12.153	102	103	28.558
103	104	13.804	104	105	20.0	105	106	40.0
106	107	26.24	107	108	51.779	108	109	38.049
109	110	36.026	110	111	73.324	111	112	41.593
112	113	32.22	113	114	139.867	114	115	97.108
115	116	100.711	116	117	49.932	117	118	11.027
118	119	97.334	119	120	42.076	120	121	140.651
121	122	22.965	122	123	17.694	123	124	11.58
124	125	11.004	125	126	7.312	126	127	4.369
127	128	49.908	128	129	13.257	129	130	4.785
130	131	17.981	131	132	49.164	132	133	7.214
133	134	39.039	134	135	15.357	135	136	34.479
136	137	10.0	137	138	21.0	138	139	7.96
139	140	4.97	140	141	10.628	141	142	10.226
142	143	26.033	143	144	22.206	144	145	22.729
145	146	17.414	146	147	11.03	147	148	10.624
148	149	10.33	149	150	12.631	150	151	8.893
151	152	3.049	152	153	14.362	153	154	17.488
154	155	12.47	155	156	3.761	156	157	13.848
157	158	23.669	158	159	4.262	159	160	15.084
160	161	14.9	161	162	12.885	162	163	10.24
163	164	18.646	164	165	10.257	165	166	3.58
166	167	2.064	167	168	2.065	168	1	2.632

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

**Data și ora generării,**

28/08/2024, 12:53



**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ  
 PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 65208 PASCANI

**A. Partea I. Descrierea imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. PASCANI, Str MOLDOVEI, Jud. Iasi

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65208	58.940	Teren neimprejmuit; Str. Moldovei( din str. Stefan cel Mare- intersectia cu str. Ion Creanga); Suprafata totala masurata: 58940 mp, din care: - Suprafata carosabil=24335 mp - Suprafata spatii verzi=21944 mp - Suprafata parcare=1869 mp - Suprafata trotuare=10792 mp

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
<b>40690 / 21/11/2016</b>		
Act Administrativ nr. Hotarare de Guvern nr. 1354, din 27/12/2001 emis de Guvernul Romaniei; Act Administrativ nr. 53, din 23/08/1999 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI PASCANI; Act Administrativ nr. Hotarare de Consiliul Local nr. 139, din 31/08/2016 emis de Consiliu Local al mun. PASCANI; Act Administrativ nr. 22052, din 23/11/2016 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI PASCANI;		
B1	Inscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL PASCANI, CIF:4541360, domeniul public	A1
<b>15045 / 06/05/2022</b>		
Act Administrativ nr. HCL 73, inventar, anexa, din 30/03/2022 emis de CONSILIUL LOCAL AL MUN. PASCANI; Act Administrativ nr. Adeverinta 9639, din 04/05/2022 emis de UAT MUN. PASCANI;		
B2	SE ACTUALIZEAZA DATELE TEHNICE ALE IMOBILULUI IN CONFORMITATE CU ACTUALA DOCUMENTATIE CADASTRALA AVIZATA DE SERVICIUL CADASTRU	A1
<b>33690 / 04/10/2023</b>		
Act Administrativ nr. 530, din 20/09/2023 emis de OCPI IASI-31322-530/2023;		
B3	se noteaza referatul de admitere 530/22.09.2023 -OCPI Iasi privind coridorul de expropriere aferent lucrarii de utilitate publica de interes national " AUTOSTRADA BACAU PASCANI " si suprapunerea reala partiala a imobilului inscris in prezenta carte funciara cu imobilul din CF 69800/UAT PASCANI	A1

**C. Partea III. SARCINI .**

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

## Anexa Nr. 1 La Partea I

## Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
65208	58.940	Str. Moldovei( din str. Stefan cel Mare- intersectia cu str. Ion Creanga); Suprafata totala masurata: 58940 mp, din care: - Suprafata carosabil=24335 mp - Suprafata spatii verzi=21944 mp - Suprafata parcare=1869 mp - Suprafata trotuare=10792 mp

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

## DETALII LINIARE IMOBIL



## Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	58.940	0,19,20,48	2099DS, DN28, 595,566,567, 568,2047	-	

## Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	9.036	2	3	28.87	3	4	21.813
4	5	11.206	5	6	102.941	6	7	38.218
7	8	20.603	8	9	57.081	9	10	0.465



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
10	11	30.91	11	12	6.128	12	13	47.601
13	14	18.548	14	15	31.451	15	16	18.549
16	17	31.451	17	18	15.006	18	19	65.898
19	20	31.264	20	21	30.081	21	22	30.121
22	23	5.446	23	24	15.334	24	25	19.962
25	26	28.841	26	27	0.314	27	28	19.723
28	29	27.651	29	30	12.843	30	31	7.492
31	32	19.605	32	33	12.02	33	34	9.013
34	35	22.114	35	36	0.751	36	37	7.005
37	38	33.457	38	39	2.162	39	40	7.844
40	41	6.439	41	42	3.498	42	43	50.344
43	44	5.776	44	45	0.652	45	46	25.494
46	47	72.164	47	48	0.508	48	49	29.769
49	50	7.4	50	51	54.721	51	52	0.519
52	53	11.595	53	54	1.938	54	55	5.906
55	56	10.098	56	57	2.603	57	58	0.087
58	59	11.2	59	60	49.751	60	61	2.559
61	62	4.845	62	63	8.144	63	64	47.379
64	65	1.759	65	66	12.199	66	67	34.012
67	68	23.555	68	69	1.091	69	70	16.793
70	71	7.921	71	72	8.074	72	73	3.479
73	74	13.163	74	75	3.553	75	76	0.275
76	77	21.153	77	78	0.131	78	79	3.644
79	80	2.468	80	81	4.736	81	82	1.039
82	83	1.449	83	84	9.81	84	85	10.237
85	86	8.219	86	87	6.158	87	88	17.996
88	89	34.284	89	90	1.623	90	91	8.911
91	92	0.446	92	93	18.678	93	94	1.383
94	95	6.8	95	96	6.667	96	97	9.773
97	98	84.328	98	99	56.538	99	100	0.148
100	101	4.168	101	102	0.121	102	103	18.661
103	104	12.804	104	105	24.329	105	106	8.172
106	107	10.188	107	108	2.811	108	109	9.123
109	110	7.02	110	111	4.288	111	112	6.03
112	113	6.244	113	114	12.181	114	115	7.138
115	116	6.029	116	117	26.201	117	118	11.225
118	119	2.604	119	120	2.622	120	121	1.612
121	122	1.637	122	123	7.681	123	124	2.584
124	125	4.595	125	126	4.99	126	127	13.517
127	128	4.706	128	129	20.632	129	130	11.256
130	131	25.751	131	132	3.045	132	133	26.207
133	134	77.565	134	135	20.227	135	136	51.776
136	137	18.155	137	138	4.502	138	139	27.448
139	140	9.745	140	141	0.82	141	142	2.218
142	143	1.971	143	144	1.936	144	145	3.962
145	146	1.063	146	147	21.79	147	148	11.488
148	149	3.969	149	150	4.199	150	151	10.054
151	152	0.931	152	153	7.352	153	154	0.811
154	155	17.614	155	156	0.859	156	157	7.409
157	158	0.884	158	159	7.597	159	160	4.642
160	161	10.023	161	162	0.923	162	163	7.433
163	164	0.893	164	165	17.689	165	166	0.874
166	167	7.441	167	168	0.873	168	169	10.087
169	170	21.58	170	171	6.462	171	172	3.0
172	173	5.0	173	174	3.0	174	175	4.988
175	176	6.462	176	177	16.703	177	178	5.519

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
178	179	1.538	179	180	10.119	180	181	10.129
181	182	13.057	182	183	8.686	183	184	2.022
184	185	4.82	185	186	14.444	186	187	13.424
187	188	11.447	188	189	12.362	189	190	47.794
190	191	23.608	191	192	12.061	192	193	11.996
193	194	12.304	194	195	11.939	195	196	32.893
196	197	34.087	197	198	3.529	198	199	10.603
199	200	3.032	200	201	2.525	201	202	35.723
202	203	3.585	203	204	15.423	204	205	2.614
205	206	22.978	206	207	2.13	207	208	2.846
208	209	2.332	209	210	1.838	210	211	23.461
211	212	1.539	212	213	8.003	213	214	1.509
214	215	3.29	215	216	7.073	216	217	5.241
217	218	5.729	218	219	8.235	219	220	14.485
220	221	9.721	221	222	10.132	222	223	1.361
223	224	2.633	224	225	9.222	225	226	0.236
226	227	0.819	227	228	1.217	228	229	26.077
229	230	6.875	230	231	12.514	231	232	7.519
232	233	22.035	233	234	10.577	234	235	11.403
235	236	39.554	236	237	9.825	237	238	5.884
238	239	2.78	239	240	2.613	240	241	11.984
241	242	3.394	242	243	2.802	243	244	6.014
244	245	9.854	245	246	45.775	246	247	9.402
247	248	13.681	248	249	16.323	249	250	13.505
250	251	16.199	251	252	20.128	252	253	13.194
253	254	3.999	254	255	17.602	255	256	0.41
256	257	10.269	257	258	0.234	258	259	25.955
259	260	19.595	260	261	0.599	261	262	12.051
262	263	10.7	263	264	0.643	264	265	19.299
265	266	1.426	266	267	28.799	267	268	21.223
268	269	1.078	269	270	14.318	270	271	10.723
271	272	31.249	272	273	20.7	273	274	1.887
274	275	21.184	275	276	0.041	276	277	2.682
277	278	30.104	278	279	20.109	279	280	11.423
280	281	16.08	281	282	26.792	282	283	0.762
283	284	20.094	284	285	12.068	285	286	14.201
286	287	12.529	287	288	2.297	288	289	13.4
289	290	13.4	290	291	14.745	291	292	30.826
292	293	20.288	293	294	16.34	294	1	2.949

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,  
28/08/2024, 12:53



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară IASI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Pășcani

Nr. cerere	32820
Ziua	28
Luna	08
Anul	2024

### EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 65422 Pășcani



#### A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Partial Intravilan

Adresa: Loc. Gâstesti, Sos Neamtului, Jud. Iasi

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	65422	Din acte: 39,289 Masurata: 39,324	Teren imprejmuit; ȘOSEAUA NEAMTULUI

#### B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>3892 / 20/03/2017</b>	
Act Administrativ nr. HCL 53, din 23/08/1999 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PASCANI; Act Normativ nr. HG 1354, din 27/12/2001 emis de GUVERNUL ROMANIEI; Act Administrativ nr. 5, din 31/01/2017 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PASCANI; Act Administrativ nr. ADEVERINTA 2184, din 09/03/2017 emis de PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PASCANI;	
B1	A1
Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL PASCANI, CIF:4541360, DOMENIU PUBLIC	

#### C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
16	17	19.297	17	18	21.674	18	19	1.2
19	20	15.929	20	21	20.63	21	22	36.319
22	23	16.557	23	24	3.014	24	25	12.064
25	26	20.666	26	27	22.98	27	28	10.51
28	29	3.521	29	30	20.849	30	31	20.297
31	32	34.868	32	33	0.993	33	34	14.874
34	35	1.058	35	36	14.705	36	37	14.443
37	38	11.558	38	39	11.381	39	40	20.204
40	41	15.263	41	42	8.904	42	43	19.125
43	44	10.002	44	45	3.123	45	46	13.192
46	47	9.307	47	48	4.5	48	49	26.942
49	50	32.873	50	51	29.306	51	52	9.868
52	53	17.014	53	54	12.127	54	55	12.127
55	56	31.019	56	57	17.816	57	58	17.438
58	59	12.899	59	60	36.672	60	61	13.16
61	62	17.048	62	63	28.41	63	64	20.0
64	65	18.537	65	66	32.992	66	67	19.983
67	68	33.736	68	69	24.445	69	70	32.438
70	71	32.061	71	72	28.036	72	73	29.235
73	74	21.439	74	75	21.862	75	76	23.441
76	77	31.411	77	78	33.403	78	79	18.813
79	80	34.2	80	81	2.077	81	82	38.216
82	83	4.109	83	84	11.703	84	85	5.191
85	86	26.036	86	87	14.714	87	88	13.872
88	89	49.915	89	90	25.273	90	91	26.908
91	92	24.796	92	93	4.285	93	94	25.244
94	95	13.526	95	96	13.355	96	97	22.577
97	98	26.632	98	99	32.878	99	100	25.105
100	101	2.32	101	102	10.341	102	103	5.175
103	104	12.858	104	105	11.079	105	106	25.679
106	107	59.08	107	108	5.19	108	109	18.096
109	110	24.874	110	111	17.772	111	112	26.6
112	113	20.997	113	114	17.749	114	115	15.444
115	116	1.232	116	117	0.943	117	118	17.458
118	119	15.351	119	120	18.68	120	121	19.579
121	122	12.703	122	123	16.213	123	124	2.41
124	125	7.283	125	126	4.175	126	127	13.29
127	128	25.443	128	129	20.091	129	130	3.725
130	131	10.622	131	132	14.998	132	133	14.6
133	134	6.961	134	135	16.399	135	136	19.586
136	137	6.093	137	138	4.89	138	139	5.556
139	140	3.432	140	141	10.225	141	142	24.026
142	143	39.018	143	144	7.299	144	145	24.262
145	146	8.353	146	147	59.136	147	148	29.212
148	149	25.717	149	150	29.452	150	151	22.472
151	152	31.103	152	153	6.032	153	154	3.367
154	155	8.085	155	156	5.341	156	157	0.427
157	158	16.885	158	159	4.221	159	160	24.638
160	161	36.477	161	162	23.694	162	163	15.628
163	164	18.787	164	165	11.974	165	166	77.579
166	167	36.267	167	168	22.893	168	169	19.325
169	170	35.772	170	171	28.793	171	172	16.318
172	173	16.06	173	174	32.926	174	175	29.935
175	176	18.5	176	177	13.443	177	178	9.695
178	179	55.226	179	180	2.608	180	181	24.033
181	182	57.073	182	183	7.288	183	184	4.828

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
184	185	17.023	185	186	43.597	186	187	18.804
187	188	31.439	188	189	23.196	189	190	6.766
190	191	16.112	191	192	3.918	192	193	14.519
193	194	18.08	194	195	41.82	195	196	1.773
196	197	6.222	197	198	8.319	198	199	9.045
199	200	4.908	200	201	3.213	201	202	16.43
202	203	18.642	203	204	11.058	204	205	56.695
205	206	22.399	206	207	5.353	207	208	20.178
208	209	0.69	209	210	23.55	210	211	10.291
211	212	36.103	212	213	17.676	213	214	11.677
214	215	6.758	215	216	6.939	216	217	13.062
217	218	13.654	218	219	45.705	219	220	37.873
220	221	33.887	221	222	5.081	222	223	18.958
223	224	53.449	224	225	21.198	225	226	26.835
226	227	1.1	227	1	39.154			

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
 \*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa [www.ancpi.ro/verificare](http://www.ancpi.ro/verificare), folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,  
 28/08/2024, 12:54